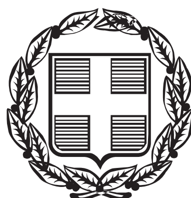


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 20**

30 Ιανουαρίου 2013

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών στο Ο.Τ. 45 περιοχής 77 και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης. 1

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της Δημοτικής Ενότητας Ταύρου του Δήμου Μοσχάτου - Ταύρου (Ν. Αττικής), με άρση και επανεπιβολή απαλλοτρίωσης........ 2

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της Δημοτικής Ενότητας Λευκάδας του Δήμου Λευκάδας (Ν. Λευκάδας) με άρση απαλλοτρίωσης και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης. 3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Έγκριση χαρακτηρισμού των έργων οδοποιίας της Ε.Ο. Ιωαννίνων - Κοζάνης, ως έργων «Εθνικού Επιπέδου». 4

Τροποποίηση της αριθμ. 28720/8-6-2012 απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής «Παράταση αναστολής χορήγησης οικοδομικών αδειών στην περιοχή των ορεινών όγκων Πάστρας Πατέρα, Κιθαιρώνα και Γερανείων της Δυτικής Αττικής» (ΑΑΠ 195). 5

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών στο Ο.Τ. 45 περιοχής 77 και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152 (παρ. 1, 2 και 6), 154, και 160 (παρ. 1 και 2) του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (Κ.Β.Π.Ν) που κυρώθηκε με το άρθρο μόνο του από 14.7.1999 π.δ/τος (Δ΄ 580).

2. Τις διατάξεις των παρ. 4.2β και 4.3 του άρθρου 29 του ν. 2831/2000 (Α΄ 140).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ/τος 63/2005 (Α΄ 98).

4. Τις διατάξεις των άρθρων 35 και 36 του ν. 4030/2011 «Νέος τρόπος έκδοσης αδειών δόμησης ελέγχου κατασκευών και λοιπές διατάξεις» (Α΄ 249).

5. Την αριθμ. Υ46/6.7.2012 απόφαση Πρωθυπουργού «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής Σταύρου Καλαφάτη» (Β΄ 2101).

6. Το ΕΓ: 32Τ1/12543/18-7-2011 έγγραφο του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων Α.Ε.

7. Την αριθμ. 1534/2011 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αθηναίων.

8. Τις 166/2006 και 100/2011 γνωμοδοτήσεις του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

9. Την 23/2012 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων.

10. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις του παρόντος διατάγματος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ.

11. Την αριθμ. 189/2012 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών στο αριθμ. 45 οικοδομικό τετράγωνο (περιοχή 77), με τον αποχαρακτηρισμό του τμήματος αυτού, που έχει χαρακτηρισθεί ως χώρος σχολείου με την υπ' αρ. 299/39/5-1-1978 (Δ΄ 37) απόφαση του Υπουργού Δημοσίων Έργων και τη μετατροπή αυτού σε οικοδομήσιμο, όπως το παραπάνω τμήμα φαίνεται με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ρ, Σ, Τ, Υ, Φ, Χ, Α στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την αριθμ. 56678/2012 πράξη του και που αντίτυπο του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

1. Οι χρήσεις γης καθώς και οι όροι και περιορισμοί δόμησης του κατά το προηγούμενο άρθρο οικοδομήσιμου χώρου είναι οι ισχύοντες στην περιοχή.

2. Επιβάλλεται η εξασφάλιση θέσεων στάθμευσης αυτοκινήτων, που προβλέπεται για τη Ζώνη Β, του π.δ/τος 230/1993 (Α΄ 94).

3. Για την ιδιοκτησία του Ιδρύματος Κοινωνικών Ασφαλίσεων εφαρμόζονται επιπλέον οι διατάξεις της αριθμ. 38985/22-9-2009 απόφασης του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (ΑΑΠ 514).

Άρθρο 3

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 2 Ιανουαρίου 2013

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΑΡΟΛΟΣ ΓΡ. ΠΑΠΟΥΛΙΑΣ

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

ΣΤΑΥΡΟΣ ΚΑΛΑΦΑΤΗΣ

Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει την από 6.9.06 εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού του ΥΠΕΧΩΔΕ.

Ο Δ/ντής
Ι. Λουλουργάς

Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει την από 6.4.2011 εισήγηση της Δ/νσης Πολ/κού Σχεδιασμού

Η Δ/ΝΤΡΙΑ
Α. Κουδούνη

Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει την από 9.3.2012 εισήγηση της Δ/νσης Πολ/κού Σχεδιασμού

Η Δ/ντρια
Α. Κουδούνη

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΑΡΙΘ. ΠΡΑΞΕΩΣ: Γ. 56678/12
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΟ Π. ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΠΕΡΙ Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτ. σχεδίου Αθηνών στο Ο.Τ. 45 περιοχής 77 και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης.
ΑΘΗΝΗ 19 Δεκεμβρίου 2012
Δ/ΝΤΗΣ
Α. ΜΕΘΕΝΙΤΗΣ

Αρ.Φακ. 116/12
σχ. 1

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ & ΑΜΦΙΣΒΗΤΗΣΕΩΝ
Το παρόν σχεδιάγραμμα μελετήθηκε από το ΚΕ.ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. την 6/3/2012 και εγκρίθηκε σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 23 γνωμοδότησή του.
ΠΡΟΕΔΡΟΣ αα. — ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ Χ. ΚΑΣΑΠΗ

ΟΔΟΣ ΕΣΗΚΙΟΥ — ΟΔΟΣ ΣΑΜΟΥ — ΟΔΟΣ ΛΙΟΣΙΩΝ — ΟΔΟΣ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΕΘΝΙΚΗΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ — 45/77 — ΔΙΟΡΟΦΟ ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΚΤΙΡΙΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ Ι.Κ.Α. — ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΜΑΡΙΑΝΘΗΣ ΚΙΟΥΣΗ — ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΦΩΤΙΑΔΑΚΗ — ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΜΠΑΦΕΤΗ — ΣΤΟΑ 4.50 — ΦΩΤΑΓΩΓΟΣ ΣΤΕΓΑΣΜΕΝΟΣ ΜΕ ΕΛΛΕΝΙΤ — ΚΛΙΜΑΚΟΣΤΑΣΙΟ — ΔΙΟΡΟΦΟ ΚΕΡΑΜΟΣΚΕΠΕΣ — HOTEL OSCAR — ΕΞΑΟΡΟΦΗ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑ — ΣΥΝΕΡΓΕΙΟ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΕΛΛΕΝΙΤ — ΔΙΟΡΟΦΟ ΠΛΑΚΟΣΚΕΠΕΣ — ΜΟΝΟΡΟΦΟ ΠΛΑΚΟΣΚΕΠΕΣ — ΕΛΛΕΝΙΤ — ΠΛΑΚΟΣΚΕΠΕΣ — ΔΙΟΡΟΦΟ ΚΕΡΑΜΟΣΚΕΠΕΣ

ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ Ι.Κ.Α. (ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΛΜΝΞΟΠΑ): 1200.15 Μ2

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ	ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
Ο ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ	
Α. ΜΠΟΥΛΑΝΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧ.		Ι. ΣΙΝΟΠΟΥΛΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧ.	

Ι.Κ.Α. ΙΔΡΥΜΑ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ

ΕΡΓΟ:	ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ	ΚΩΔΙΚΟΣ ΚΤΙΡΙΟΥ
ΤΟΠΟΣ:	ΟΔΟΙ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ, ΕΣΗΚΙΟΥ & ΛΙΟΣΙΩΝ, Ο.Τ. 45/77, ΣΤΑΘΜΟΣ ΛΑΡΙΣΗΣ	Ημερομηνία: ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2002
ΦΑΣΗ:		Κλίμακα: 1:500
ΘΕΜΑ:	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	Αρ. Σχεδίου T-1
ΟΝΟΜΑ ΑΡΧΕΙΟΥ:	ST-LAR1.DWG	
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:	ΑΝΤΩΝΗΣ ΜΠΟΥΛΑΝΙΚΗΣ – ΠΟΛΙΤΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	

ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
Το παρόν σχεδιάγραμμα μελετήθηκε από το Κ.Σ.Χ.Ο.Π. την 26/9/06 και εγκρίθηκε σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 16.6 γνωμοδότησή του.
ΠΡΟΕΔΡΟΣ Ε. ΜΑΚΡΗ — ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ Ι. ΠΟΛΛΑΚΗ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 40%

(2)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της Δημοτικής Ενότητας Ταύρου του Δήμου Μοσχάτου - Ταύρου (Ν. Αττικής), με άρση και επανεπιβολή απαλλοτρίωσης.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152 (παρ. 1, 2 και 6), 154 και 160 (παρ. 1 και 2) του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (Κ.Β.Π.Ν.) που κυρώθηκε με το άρθρο μόνο του από 14/27.7.1999 π.δ/τος (Δ΄ 580).

2. Τις διατάξεις της παρ. 9β του άρθρου 25 του ν. 2508/1997 «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλες διατάξεις» (Α΄ 124).

3. Τις διατάξεις των άρθρων 1, 2, 283 και 286 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α΄ 87) και του άρθρου 1ου της αριθμ. 45892/11.8.2010 απόφασης του Υπουργού Εσωτερικών, Αποκέντρωσης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης «Πρωτοβάθμιοι και Δευτεροβάθμιοι Οργανισμοί Τοπικής Αυτοδιοίκησης της Χώρας κ.λπ.» (Β΄ 1292, διόρθωση σφάλματος Β΄ 1623).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα, που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ/τος 63/2005 (Α΄ 98).

5. Την αριθμ. Υ46/6-7-2012 απόφαση του Πρωθυπουργού «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής Σταύρου Καλαφάτη» (Β΄ 2101).

6. Την αριθμ. 9345/2008 απόφαση του Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθηνών.

7. Την αριθμ. 136/2010 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ταύρου.

8. Την αριθμ. 141/2011 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μοσχάτου -Ταύρου.

9. Την αριθμ. 174/2011 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

10. Το γεγονός ότι από την από 11-6-2012 βεβαίωση του Δήμου Μοσχάτου - Ταύρου προκύπτει ότι στον προϋπολογισμό του Δήμου οικονομικού έτους 2012 έχει εγγραφεί πίστωση με ΚΑ 70/7111.0010 ποσού ύψους 170.000,00 ευρώ για την αποζημίωση της ιδιοκτησίας στην οποία επανεπιβάλλεται η απαλλοτρίωση.

11. Την 187 /2012 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της Δημοτικής Ενότητας Ταύρου του Δήμου Μοσχάτου - Ταύρου (Ν. Αττικής), με άρση της απαλλοτρίωσης στην ιδιοκτησία της Μαρ. Ανδρεαδάκου - Παπαδοπούλου επί της οδού Πατριάρχου Γρηγορίου Ε΄ 20 και επανεπιβολή αυτής όπως φαίνεται με τα στοιχεία ΑΒΓΔΑ στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 55713/2012 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 2 Ιανουαρίου 2013

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΑΡΟΛΟΣ ΓΡ. ΠΑΠΟΥΛΙΑΣ

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

ΣΤΑΥΡΟΣ ΚΑΛΑΦΑΤΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 42%

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
Γ. 55713 /12
Το Δ. ΔΙΑΤΑΓΜΑ περί Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτ. σχεδίου της Δημοτικής Ενότητας Ταύρου του Δήμου Μοσχάτου - Ταύρου (ν. Αττικής), με άρση και επανεπιβολή απαλλοτρίωσης
Αθήνα, 19 Δεκεμβρίου 2012
Ο Δ/ΝΤΗΣ
Α. ΜΕΘΕΝΙΤΗΣ

Αρ. Φακ. 117/12
σχ. 1

ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
9/11/2011
ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

ΘΕΣΗ: ΔΗΜΟΣ ΜΟΣΧΑΤΟΥ-ΤΑΥΡΟΥ

ΘΕΜΑ: Τροποποίηση του εγκεκρ. ρυμοτομικού σχεδίου, λόγω άρσης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης σε συμμόρφωση δικαστικής απόφασης, στη θέση ιδιοκτησίας Μαρίας Ανδρεαδάκου-Παπαδοπούλου επί της οδού Πατρ. Γρηγορίου Ε' 20 (Δημοτική Κοινότητα Ταύρου) και επανεπιβολής του ως κοινόχρηστου χώρου

Ισχύουσα ρυμοτομική γραμμή
Προτεινόμενη ρυμοτομική γραμμή
(ΑΒΓΔΑ) ΙΔ. ΑΝΔΡΕΑΔΑΚΟΥ - ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1: 500
Το παρόν διάγραμμα συντάχθηκε από 31-10-11
της Δ/νσης Πολ/κού Σχεδιασμού
Τμήματος Π.Ο.

(3)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της Δημοτικής Ενότητας Λευκάδας του Δήμου Λευκάδας (Ν. Λευκάδας) με άρση απαλλοτρίωσης και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152 (παρ. 1, 2, 6), 153 (παρ. 1) 154,160 (παρ. 1, 2) και 161 του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (Κ.Β.Π.Ν.), που κυρώθηκε με το άρθρο μόνο του από 14.7.1999 π.δ/τος (Δ΄ 580).

2. Τις διατάξεις των παρ. 4.1 και 4.2.δ της περίπτωσης Α΄ του άρθρου 29 του ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του ν. 1577/1985 «ΓΟΚ» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α΄ 140), όπως ίσχυε προ της αντικαταστάσεώς του με το άρθρο 10 του ν. 3044/2002 (Α΄ 197).

3. Τις διατάξεις των άρθρων 1, 2, 283 και 286 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α΄ 87) και του άρθρου 1ου της αριθμ. 45892/11.8.2010 απόφασης του Υπουργού Εσωτερικών, Αποκέντρωσης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης «Πρωτοβάθμιοι και Δευτεροβάθμιοι Οργανισμοί Τοπικής Αυτοδιοίκησης της Χώρας κ.λπ.» (Β΄ 1292/2010, διόρθωση σφάλματος Β΄ 1623/2010).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα, που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ/τος 63/2005 (Α΄ 98).

5. Την αριθμ. Υ46/6.7.2012 απόφαση Πρωθυπουργού «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής Σταύρου Καλαφάτη» (Β΄ 2101).

6. Την 2775/2002 απόφαση του Διοικητικού Εφετείου Αθηνών.

7. Τις 156/2004, 181/2007, 221/2008, 61/2010 και 158/2011 γνωμοδοτήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Λευκάδας.

8. Τις 5/2006, 85/2007 και 109/2010 γνωμοδοτήσεις του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

9. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτού του διατάγματος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ.

10. Τις 203/2009 και 155/2012 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της Δημοτικής Ενότητας Λευκάδας του Δήμου Λευκάδας (Ν. Λευκάδας) μεταξύ των οδών Μεσσήνη, Φίλιππα και Ζαμπελίου που εμπίπτει στο τμήμα της πόλης της Λευκάδας που έχει χαρακτηρισθεί ως ιστορικός τόπος με την αριθμ. Γ. 1981/85006/30.12.1981 απόφαση του Υπουργού Πολιτισμού και Επιστημών (Β΄ 103/1982) και ειδικότερα με την άρση της απαλλοτρίωσης σε ιδιοκτησία των Σταματάς θυγ. Γ. Ράπτη, Δήμητρας θυγ. Γ. Ράπτη, Δημητρίου Ράπτη και Γεωργίου Ράπτη και τον καθορισμό αυτής ως οικοδομήσιμου χώρου, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:200, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 44443/12 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

Στον παραπάνω οικοδομήσιμο χώρο εφαρμόζονται οι όροι και περιορισμοί δόμησης του τομέα Ι, που έχουν καθορισθεί με το από 23.12.1991 π.δ/γμα (Δ΄ 95).

Άρθρο 3

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 2 Ιανουαρίου 2013

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΑΡΟΛΟΣ ΓΡ. ΠΑΠΟΥΛΙΑΣ

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

ΣΤΑΥΡΟΣ ΚΑΛΑΦΑΤΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 37%

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΑΡΙΘ. ΠΡΑΞΕΩΣ: Γ. 44443/19
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΟ Π. ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΠΕΡΙ Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτ. σχεδίου της Δημοτικής Ενότητας Λευκάδας του Δήμου Λευκάδας (ν. Λευκάδας) με άρση απαλλοτρίωσης και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης.
ΑΘΗΝΑ, 19 Δεκεμβρίου 2019
Ο Δ/ΝΤΗΣ
Δ. ΜΕΘΕΝΙΤΗΣ

Αρ. Φακ. 2/13
σχ. 1

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

ΘΕΣΗ: Λευκάδα

ΘΕΜΑ: Άρση απαλλοτρίωσης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Λευκάδας (παλιά πόλη Λευκάδας)

ΣΧΕΔΙΟ: Τοπογραφικό Διάγραμμα

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:200

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. ΔΜΕΟ/ο/4429 (4)

Έγκριση χαρακτηρισμού των έργων οδοποιίας της Ε.Ο. Ιωαννίνων - Κοζάνης, ως έργων «Εθνικού Επιπέδου».

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ, ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑΣ, ΥΠΟΔΟΜΩΝ, ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΔΙΚΤΥΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 1418/1984 για τα «Δημόσια Έργα και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων» και το εκτελεστικό του Π.Δ. 609/1985.
2. Το Ν. 3316/2005 «Περί ανάθεσης και εκτέλεσης δημοσίων συμβάσεων εκπόνησης μελετών και παροχής συναφών υπηρεσιών και άλλες διατάξεις».
3. Την αριθμ. ΔΜΕΟ/α/οικ/1257/9-8-2005 (ΦΕΚ 1162/22.8.2005) απόφαση Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. «Έγκριση Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών μελετών και υπηρεσιών κατά τη διαδικασία της παραγράφου 7 του άρθρου 4 του Ν. 3316/2005».
4. Την αριθμ. ΔΜΕΟ/α/οικ/2361/30-12-2005 απόφαση Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. «Έγκριση της Α΄ βελτίωσης Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών μελετών και υπηρεσιών κατά τη διαδικασία της παραγράφου 7 του άρθρου 4 του Ν. 3316/2005».
5. Την αριθμ. ΔΜΕΟ/α/οικ/2229/04-07-2006 απόφαση Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. «Έγκριση της Β΄ Βελτίωσης Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών μελετών και υπηρεσιών κατά τη διαδικασία της παραγράφου 7 του άρθρου 4 του Ν. 3316/2005».
6. Το Π.Δ. 69/1988 «Περί Οργανισμού της Κεντρικής Υπηρεσίας της Γ.Γ.Δ.Ε. του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.», όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 340/1990 «Περί Συστάσεως Γενικών Δ/νσεων», το Π.Δ. 293/1991 «Περί Συστάσεως Οργανικής Μονάδας στη Γ.Γ.Δ.Ε.» και το Π.Δ. 167/1992 «Περί τροποποίησης του Οργανισμού της Γ.Γ.Δ.Ε.».
7. Το Π.Δ. 696/1974 «Περί αμοιβών Μηχανικών» σε ότι αφορά τις προδιαγραφές.
8. Την αριθμ. 2876/7-10-2009 (Φ.Ε.Κ. Β΄ 2234/7-10-2009) απόφαση Πρωθυπουργού «Αλλαγή τίτλου Υπουργείων» και το Π.Δ. 189/2009 (Φ.Ε.Κ. Α΄ 221/5-11-2009) «περί καθορισμού και ανακατανομής αρμοδιοτήτων των Υπουργείων».
9. Την αριθμ. Δ16α/04/773/29-11-1990 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβέρνησης και ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. «Περί εξαιρέσεως διοικητικών πράξεων ή εγγράφων από τον κανόνα των τριών υπογραφών».
10. Την αριθμ. Δ17γ/07/45/ΦΝ439.4/13-3-2007 απόφαση Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. (Φ.Ε.Κ. 447Β΄/3-4-2007) «Αποφαινόμενα και γνωμοδοτούντα όργανα του Υ.ΠΕ.ΧΩΔΕ. και των εποπτευόμενων νομικών προσώπων, κατά την ανάθεση και εκτέλεση συμβάσεων μελετών και συναφών υπηρεσιών του Ν. 3316/2005».
11. Το Π.Δ. 85/2012 (ΦΕΚ Α΄ 141/21-6-2012) περί «Ίδρυσης και μετονομασίας υπουργείων, μεταφορά και κατάργηση υπηρεσιών».
12. Το Π.Δ. 86/2012 (ΦΕΚ Α΄ 141/21-6-2012) περί «Διορισμού Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών».
13. Την Υ43/5-7-2012 (ΦΕΚ 2094Β΄/6-7-2012) απόφαση του Πρωθυπουργού «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων Σταύρου Καλογιάννη», και αφού λάβαμε υπόψη:

Την ανάγκη επίσπευσης της εκπόνησης των μελετών βελτίωσης τμημάτων της Ε.Ο. Ιωαννίνων - Κοζάνης προκειμένου να υπάρξει ωριμότητα από πλευράς μελετών για τη δημοπράτηση των έργων στο πλαίσιο της επόμενης προγραμματικής περιόδου, αποφασίζουμε:

Ορίζουμε ως Εθνικού Επιπέδου τα έργα για τον οδικό άξονα της Ε.Ο. Ιωαννίνων - Κοζάνης στο τμήμα Καλπάκι - Κόνιτσα - Επταχώρι - Πεντάλοφος - Τσοτύλι - Νεάπολη - Μπάρα - Κοζάνη.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 27 Νοεμβρίου 2012

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΣΤΑΥΡΟΣ ΕΛ. ΚΑΛΟΓΙΑΝΝΗΣ

Αριθμ. 1563 (5)

Τροποποίηση της αριθμ. 28720/8-6-2012 απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής «Παράταση αναστολής χορήγησης οικοδομικών αδειών στην περιοχή των ορεινών όγκων Πάστρας Πατέρα, Κιθαιρώνα και Γερανείων της Δυτικής Αττικής» (ΑΑΠ 195).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 6 του ν. 2242/1994 «Πολεοδόμηση περιοχών δεύτερης κατοικίας σε Ζώνες Οικιστικού Ελέγχου, προστασίας φυσικού και δομημένου περιβάλλοντος και άλλες διατάξεις» (Α΄ 162), όπως συμπληρώθηκε με τη παράγραφο 12 του άρθρου 42 του ν. 3316/2005 (Α΄ 42).
2. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα, που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ/τος 63/2005 (Α΄ 98).
3. Την αριθμ. Υ46/6-7-2012 απόφαση του Πρωθυπουργού «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής Σταύρου Καλαφάτη» (Β΄ 2101).
4. Την αριθμ. θέμα 4ο/τακτ. συν. 17η/10-12-2012 γνωμοδότηση της Εκτελεστικής Επιτροπής του Οργανισμού Ρυθμιστικού Σχεδίου και Προστασίας Περιβάλλοντος Αθήνας (ΟΡΣΑ).
5. Το αριθμ. οικ 2611/12-12-2012 έγγραφο του ΟΡΣΑ.
6. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση της αριθμ. 28720/8-6-2012 απόφασης του Υπουργού ΠΕΚΑ «Παράταση αναστολής χορήγησης οικοδομικών αδειών στην περιοχή των ορεινών όγκων Πάστρας Πατέρα, Κιθαιρώνα και Γερανείων της Δυτικής Αττικής» (ΑΑΠ 195), με την προσθήκη εδαφίου στο τέλος της παραγράφου 2 αυτής, ως εξής:

«- οικοδομικών αδειών για τα αιολικά πάρκα που διαθέτουν εγκεκριμένους περιβαλλοντικούς όρους και άδεια εγκατάστασης».

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 9 Ιανουαρίου 2013

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΣΤΑΥΡΟΣ ΚΑΛΑΦΑΤΗΣ



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004